

第3章

潤いのある魅力的なまちづくり

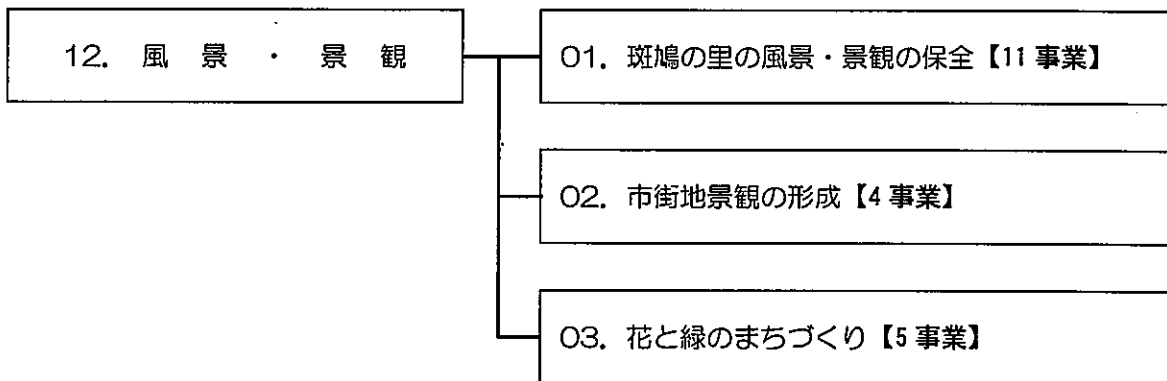
～都市環境の整備～

12. 風景・景観

●基本方針

斑鳩の里の風景や景観の形成をはかるためのしくみづくりを行い、特徴ある風景・景観の保全と整備をはかります。また、地域特性を生かした住宅地形成にむけた規制や誘導をはかるとともに、道路沿道などでの緑化を推進し、市街地景観の形成をはかります。

●施策の体系



12. 風景・景観

01. 斑鳩の里の風景・景観の保全

事業名		事業概要	目標等	
120101 【新規】【重点】 景観計画の推進 ※ 010113 都市整備課 140106 150105		景観計画及び景観条例の適切な運用により、町全域の景観区域と幹線道路沿道などの重点景観形成区域において良好な景観を形成する。また、農業、商工業、観光との連携をはかるとともに、景観まちづくりに取り組む住民活動を支援し、官民協働による斑鳩の里の景観の保全と創出に努める。	指 標	
			H21年度実績値	H23景観計画策定のための基礎調査、課題整理。
			前期計画目標値	届出に対して窓口等で相談、指導を行う。
120102 【新規】【重点】 景観重要建造物及び景観重要樹木の指定 ※ 010112 都市整備課		歴史的価値の高い、または優れた建築様式の建造物や、その外観が景観上優れている樹木のうち、原則として他の法令等により指定を受けているもの以外で、基準や条例等の規制により「景観重要建造物」、「景観重要樹木」に指定し、地域の良好な景観の保全、活用がはかれるしくみづくりに取り組む。	指 標	
			H21年度実績値	
			前期計画目標値	先進地事例の調査、研究及び基準や条例等の制定
120103 【重点】 屋外広告物の適正な誘導 ※ 120204 都市整備課		良好な景観の形成や公衆に対する危害を防止するため、屋外広告物法や奈良県屋外広告物条例に基づき、屋外広告物の掲出に対する許可事務や違反広告物に対する指導・除却事務を実施する。	指 標	
			H21年度実績値	窓口等における相談・指導違反広告物の指導・除却
			前期計画目標値	窓口等における相談・指導違反広告物の指導・除却
120104 景観形成作物の普及 ※ 120304 都市整備課 210311		自然、田園、歴史の景観が一体となった法起寺、法輪寺周辺地域などにおいて、訪れる人だけでなく、住む人にも潤いと安らぎが感じられ、また、休耕地の有効な活用がはかれることから、コスモスの栽培を実施するとともに、その他の地域への景観形成作物の普及に取り組む。	指 標	栽培面積
			H21年度実績値	28,843㎡
			前期計画目標値	30,000㎡/年
120105 【新規】【重点】 町並み保存活動への支援方針の策定 ※ 010114 都市整備課		歴史的な町並み保存を目的に活動している団体や景観整備機構などの法人に対して、それらの活動を支援することにより組織の活性化をはかる方針の策定に取り組む。	指 標	
			H21年度実績値	
			前期計画目標値	先進地事例の調査、研究及び支援方針の策定
120106 【新規】【重点】 町並み保存の助成事業の検討 ※ 010115 都市整備課		良好な景観の形成に関して、重要である町並みについて、条例等により対象となる物件の保存、管理などにかかる費用に対する助成事業のしくみや基準の策定に取り組む。	指 標	
			H21年度実績値	
			前期計画目標値	先進地事例の調査、研究及び基準や条例等の制定

12. 風景・景観

01. 斑鳩の里の風景・景観の保全

事業名	事業概要	目標等	
120107 【新規】【重点】 町並み保存に関する講座及びツアーの開催 ※ 010111 都市整備課	歴史的な町並みを案内するリーフレットの作成や、有識者による講座及び町または町並み保存を目的に活動している団体等が主催する見学ツアーの開催をとおして、町並みに保存に関する意識の向上や重要性を広く周知できるしくみづくりに取り組む。	指 標	
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	先進地事例の調査、研究及び講座やツアーの開催に関する手法の企画・立案
120108 まちづくりの推進 【再掲】 120203 都市整備課 150101	開発行為や建築行為に対し、都市計画法、建築基準法、町開発指導要綱等に基づく行政指導を行うことにより、良好な都市環境の形成と秩序あるまちづくりの実現をはかる。	指 標	
		H21年度実績値	窓口等における相談・指導
		前期計画目標値	窓口等における相談・指導
120109 遊休農地の解消 【再掲】 210306 観光産業課	斑鳩らしい景観の要素として農地の保全をはかるため、遊休農地解消に努める。	指 標	遊休農地解消面積(累計)
		H21年度実績値	228a
		前期計画目標値	328a
120110 いかるがため池の水辺環境整備 【再掲】 130202 観光産業課	ため池のうち、自然景観の特にすぐれているところについては、水資源や防災上の機能に加えて、水辺を生かした、親水性や親緑性を高めた散策ルートとして整備する。	指 標	進捗状況
		H21年度実績値	調査検討
		前期計画目標値	事業計画の策定
120111 里山の整備 【再掲】 130101 観光産業課	山林を保全するため、里山の整備を実施する。	指 標	整備面積(累計)
		H21年度実績値	0.7ha
		前期計画目標値	1.0ha(単年0.2ha)

12. 風景・景観

02. 市街地景観の形成

事業名	事業概要	目標等	
120201 【新規】【重点】 公共施設等の緑化の推進 ※ 120303 都市整備課 160108	新設の公共施設等については、管理が容易な樹種の選定、街路樹の場合は植栽路線の選定、及び剪定作業など維持管理の一部をボランティア団体に担っていただくなど、緑化に関するコストの縮減を視野に入れながら緑化を推進する。また、既存の公共施設についても更なる緑化をすすめる。	指 標	
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	既存または新設の公共施設の緑化
120202 JR法隆寺駅周辺整備の推進 【再掲】 140305 都市整備課 150201 220201	町の玄関口にふさわしい交通拠点として、駅前広場や周辺道路を整備し、鉄道の利用促進をはかり、また駅周辺地区を景観計画において、重点景観形成区域に位置づけ、良好な市街地景観を形成するとともに、地区内の商店街への安全な歩行者動線の確保により商業を活性化させる。	指 標	道路の整備延長及び広場の整備完了面積
		H21年度実績値	5号線(町道312号線)の整備事業用地:2件取得
		前期計画目標値	道路の整備延長 5号線:100m 2号線:550m
120203 まちづくりの推進 【再掲】 120108 都市整備課 150101	開発行為や建築行為に対し、都市計画法、建築基準法、町開発指導要綱等に基づく行政指導を行うことにより、良好な都市環境の形成と秩序あるまちづくりの実現をはかる。	指 標	
		H21年度実績値	窓口等における相談・指導
		前期計画目標値	窓口等における相談・指導
120204 【重点】 屋外広告物の適正な誘導 【再掲】 120103 都市整備課	良好な景観の形成や公衆に対する危害を防止するため、屋外広告物法や奈良県屋外広告物条例に基づき、屋外広告物の掲出に対する許可事務や違反広告物に対する指導・除却事務を実施する。	指 標	
		H21年度実績値	窓口等における相談・指導 違反広告物の指導・除却
		前期計画目標値	窓口等における相談・指導 違反広告物の指導・除却

12. 風景・景観

03. 花と緑のまちづくり

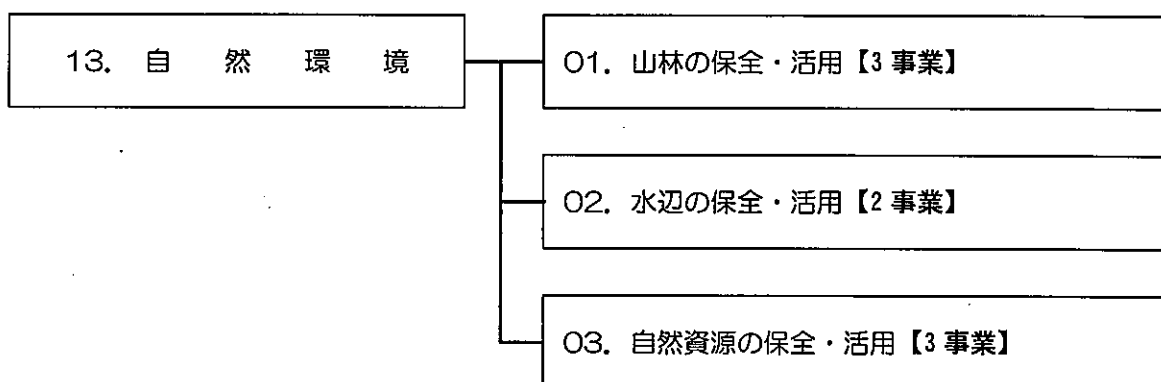
事業名	事業概要	目標等	
120301 【新規】【重点】 緑化活動組織の育成 都市整備課	緑化を目的に活動されているボランティア団体等に対して、その知識や技術を向上するために必要な講座や研修を開催することにより、組織拡大をはかるとともに、そこに参加された方々が各地域で身近な緑化活動を展開することができるしくみづくりに取り組む。	指 標	
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	公共施設内の緑地を利用した講座や研修の開催
120302 【新規】【重点】 生き生きプラザ斑鳩ガーデニングボランティア活動の支援 ※ 健康対策課 160109	生き生きプラザ斑鳩の敷地内の木々や草花が来館者に心地よく感じられるよう、地域住民がボランティアとして登録し、毎月第3火曜日を定例作業日として、雑草引き、ピオトープ周辺の手入れ、低木の剪定、草花の補植などの植栽管理を行う。植栽管理講習会を年4回実施し、植栽管理の知識を深める。	指 標	ボランティア登録数
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	45人/年
120303 【新規】【重点】 公共施設等の緑化の推進 【再掲】 120201 都市整備課 160108	新設の公共施設等については、管理が容易な樹種の選定、街路樹の場合は植栽路線の選定、及び剪定作業など維持管理の一部をボランティア団体に担っていただくなど、緑化に関するコストの縮減を視野に入れながら緑化を推進する。また、既存の公共施設についても更なる緑化をすすめる。	指 標	
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	既存または新設の公共施設の緑化
120304 景観形成作物の普及 【再掲】 120104 都市整備課 210311	自然、田園、歴史の景観が一体となった法起寺、法輪寺周辺地域などにおいて、訪れる人だけでなく、住む人にも潤いと安らぎが感じられ、また、休耕地の有効な活用がはかれることから、コスモスの栽培を実施するとともに、その他の地域への景観形成作物の普及に取り組む。	指 標	栽培面積
		H21年度実績値	28,843㎡
		前期計画目標値	30,000㎡/年
120305 工場の緑化 【再掲】 220301 都市整備課	工場の新設や増改築に際し、斑鳩町景観条例や斑鳩町開発指導要綱の規定に基づき、工場敷地内に緑化をはかるよう事業者に対し、指導を行う。	指 標	
		H21年度実績値	窓口等における相談・指導
		前期計画目標値	窓口等における相談・指導

13. 自然環境

●基本方針

山林の保全と活用にむけ、山林保全に対する啓発活動をすすめるとともに、住民と行政が一体となった山林保全を行います。また、水辺の保全と活用にむけ、水質の浄化や生態系に配慮した整備をすすめるとともに、身近に親しめる環境づくりをすすめます。

●施策の体系



13. 自然環境

01. 山地の保全・活用

事業名	事業概要	目標等	
130101 里山の整備 ※ 観光産業課 120111	山林を保全するため、里山の整備を実施する。	指標	整備面積(累計)
		H21年度 実績値	0.7ha
		前期計画 目標値	1.0ha(単年0.2ha)
130102 【重点】 里山の活用 観光産業課	里山保全を継続的なものにするため、里山の利用・活用に取り組む。	指標	イベント実施回数
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	1回/年
130103 里山整備団体への支援 ※ 観光産業課 130301	里山整備を行うボランティア団体へ機材、活動費などの支援を行う。	指標	支援団体数(累計)
		H21年度 実績値	1団体
		前期計画 目標値	1団体

02. 水辺の保全・活用

事業名	事業概要	目標等	
130201 【新規】 水辺環境の保全活動団 体の育成 ※ 観光産業課 130302	農業用のため池としてだけでなく一般住民が憩いの場所としてくつろげる空間に整備したため池において、農業者だけでなく一般住民などの参加による水辺環境の保全に取り組む団体の育成に努める。	指標	育成組織数(累計)
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	1団体
130202 いかるがため池の水辺環 境整備 ※ 観光産業課 120110	ため池のうち、自然景観の特にすぐれているところについては、水資源や防災上の機能に加えて、水辺を生かした、親水性や親緑性を高めた散策ルートとして整備する。	指標	進捗状況
		H21年度 実績値	調査検討
		前期計画 目標値	事業計画の策定

13. 自然環境

03. 自然資源の保全・活用

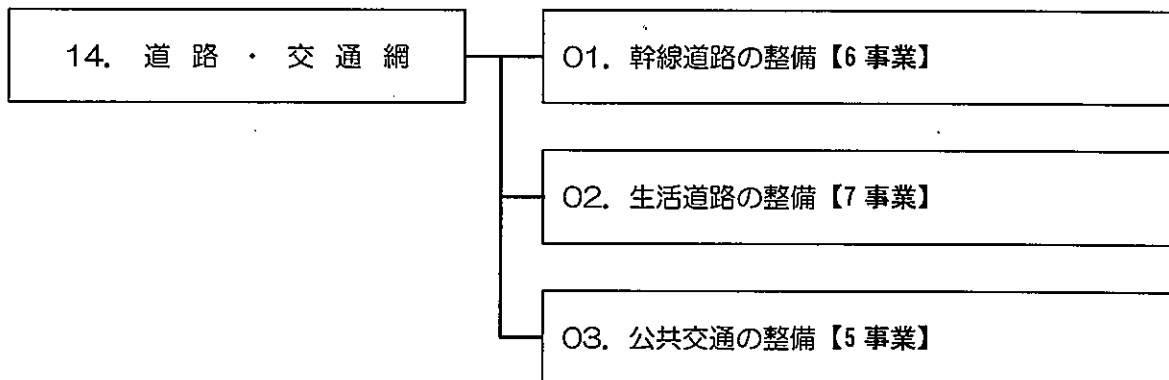
事業名	事業概要	目標等	
		指標	
130301 里山整備団体への支援 【再掲】 130103 観光産業課	里山整備を行うボランティア団体へ機材、活動費などの支援を行う。	指標	支援団体数(累計)
		H21年度実績値	1団体
		前期計画目標値	1団体
130302 【新規】 水辺環境の保全活動団体の育成 【再掲】 130201 観光産業課	農業用のため池としてだけでなく一般住民が憩いの場所としてくつろげる空間に整備したため池において、農業者だけでなく一般住民などの参加による水辺環境の保全に取り組む団体の育成に努める。	指標	育成組織数(累計)
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	1団体
130303 【新規】【重点】 まちなかミュージアムの整備検討 【再掲】 230203 観光産業課	本町にある多くの文化遺産や歴史的な町並みを活用し、町全体がミュージアムになるような整備をすすめる。	指標	
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	

14. 道路・交通網

●基本方針

幹線道路の整備にあたっては、長期計画をもって都市計画道路の事業化を促進し、幹線道路によるネットワークの形成をはかります。生活道路については、町内幹線道路とのネットワークを確立し、安全性や災害・緊急時に対応できる防災面に配慮した道路整備をすすめるとともに、適切な維持管理に努めます。公共交通については、利便性を高めるための働きかけを行います。

●施策の体系



14. 道路・交通網

01. 幹線道路の整備

事業名		事業概要	目標等	
140101 いかるがパークウェイの 整備促進 ※ 220204 都市整備課		町内道路網の骨格を構築し、住宅内などの生活道路への通過交通の進入を解消し、安全性の向上と円滑な交通の流れを確保するとともに、沿道の商業施設として利用するなど商業の活性化と発展をはかるために、いかるがパークウェイの早期整備に向けて、関係機関との調整や住民対応を行う。	指標	路線の整備完了延長
			H21年度実績値	工事着手、道路構造検討
			前期計画目標値	稲葉車瀬区間完成、供用開始、他区間事業展開
140102 法隆寺線の整備 都市整備課		町内道路網の骨格を構築することにより、生活道路の円滑な交通の流れを確保し、住宅内道路の通過交通の進入解消による安全性の向上をはかるため、都市計画道路法隆寺線の整備を行う。(L=680m)	指標	路線の整備完了延長
			H21年度実績値	650m
			前期計画目標値	680m
140103 交通量調査の実施 建設課		計画的・効率的な都市基盤の整備をすすめるため、町内主要幹線道路において交通量調査を5年に1回実施する。	指標	
			H21年度実績値	
			前期計画目標値	
140104 国道25号の交通安全対策 ※ 180304 都市整備課		町域内国道25号における歩道未整備区間について、国による計画的な整備がなされ、歩行者、自動車双方の安全性向上をはかるため、予算確保や整備内容に関する関係機関との調整及び住民対応を行う。	指標	整備完了延長 ①A区間 ②B区間
			H21年度実績値	
			前期計画目標値	①140m～150m ②180m
140105 【新規】 (仮)新道路(生活道路) 計画の策定 【再掲】 140201 建設課		幹線道路とのネットワーク化に配慮し、交通機能の効率化や防災機能の向上にむけ、総合的に計画を策定する。	指標	
			H21年度実績値	
			前期計画目標値	計画の策定
140106 【新規】【重点】 景観計画の推進 【再掲】 010113 都市整備課 120101 150105		景観計画及び景観条例の適切な運用により、町全域の景観区域と幹線道路沿道などの重点景観形成区域において良好な景観を形成する。また、農業、商工業、観光との連携をはかるとともに、景観まちづくりに取り組む住民活動を支援し、官民協働による斑鳩の里の景観の保全と創出に努める。	指標	
			H21年度実績値	H23景観計画策定のための基礎調査、課題整理。
			前期計画目標値	届出に対して窓口等で相談、指導を行う。

14. 道路・交通網

02. 生活道路の整備

事業名	事業概要	目標等	
140201 【新規】 (仮)新道路(生活道路) ※ 計画の策定 建設課 140105	幹線道路とのネットワーク化に配慮し、交通機能の効率化や防災機能の向上にむけ、総合的に計画を策定する。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	計画の策定
140202 道路・公共施設のバリア フリー化の推進 建設課	誰もが安全で快適に生活できる福祉のまちづくりをすすめるため、バリアフリーに配慮した道路・公共施設の整備を行う。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	
140203 【新規】 道路・公共施設のバリア フリー整備計画の見直し 建設課	平成10年度に公共施設等を結ぶ経路を中心に、バリアフリー整備計画を作成しているが、策定から年数が経過しており、現状に合わない部分について見直しを行う。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	計画の見直し
140204 道路の新設改良 建設課	新道路計画を基本に道路整備をすすめ、幅員の狭い道路や場所を改修することにより、緊急車輛の通行や避難経路の確保を行うとともに生活道路の安全性向上に努める。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	
140205 道路環境の整備 建設課	適正な道路機能を維持していくため、道路パトロールを行い、道路点検と維持管理の充実に努める。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	
140206 橋りょう長寿命化修繕計 画の策定 建設課	道路交通の安全性を確保する上で、これまでの事後保全的な対応から計画的かつ予防的な対応に転換し、橋りょうの長寿命化によるコスト縮減をはかるため、長寿命化修繕計画を策定する。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	計画の策定

14. 道路・交通網

02. 生活道路の整備

事業名	事業概要	目標等	
140207 【新規】 住民・事業者との協働の 道路パトロールのシステムづくり 建設課	住民・事業者が発見した道路などの損壊状況等に関する情報の提供を受け、道路パトロールに反映させる体制を確立する。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	協働の道路パトロールシステムの確立

14. 道路・交通網

03. 公共交通の整備

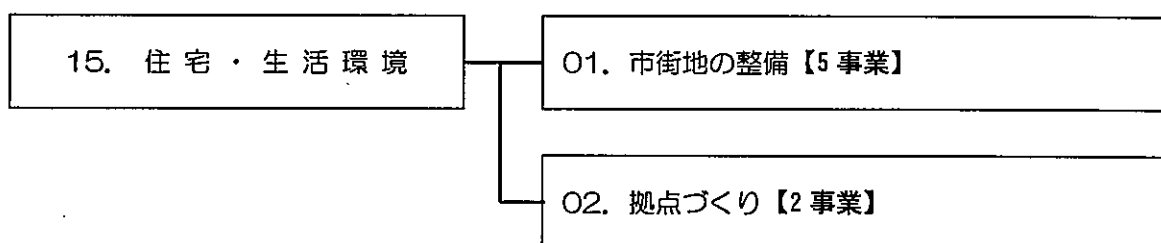
事業名	事業概要	目標等	
140301 観光アクセスの改善促進 観光産業課	バスの利便性を高めるため、停留所の整備、バスルートの検討や本数の増発などをバス交通会社に働きかける。 斑鳩町観光協会に観光客の動向調査を委託し、結果等を勘案する中で、バスルート、本数などを検討し、バス交通会社と協議を行う。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	
140302 コミュニティバスの運行 総務課	町内公共施設利用の際の利便性を高めるとともに、住民の日常生活上の交通機関として活用することを目的に、町内を巡回するコミュニティバスの運行を行う。	指 標	利用者数
		H21年度 実績値	42,722人
		前期計画 目標値	50,000人/年
140303 【新規】 コミュニティバスの増便の 検討 総務課	公共施設利用促進と一層の住民サービスの向上をはかるため、コミュニティバスの増車の検討を行う。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	公共交通に対する住民ニーズの把握及び増車の検討
140304 【新規】 公共交通の整備促進 ※ 都市整備課 240301	バス案内システムやバス停留所の改修などを行い、公共交通機関の利便性向上と利用促進をはかることにより、買物などの日常生活の移動手段を自家用車からバスに転換し、交通渋滞の緩和と環境負荷の低減に取り組む。	指 標	
		H21年度 実績値	
		前期計画 目標値	バスなどの公共交通機関の利便性向上と利用促進
140305 JR法隆寺駅周辺整備の 推進 【再掲】 都市整備課 120202 150201 220201	町の玄関口にふさわしい交通拠点として、駅前広場や周辺道路を整備し、鉄道の利用促進をはかり、また駅周辺地区を景観計画において、重点景観形成区域に位置づけ、良好な市街地景観を形成するとともに、地区内の商店街への安全な歩行者動線の確保により商業を活性化させる。	指 標	道路の整備延長及び広場の整備完了面積
		H21年度 実績値	5号線(町道312号線)の整備事業用地:2件取得
		前期計画 目標値	道路の整備延長 5号線:100m 2号線:550m

15. 住宅・生活環境

●基本方針

市街地の整備においては、生活基盤の整備をすすめるとともに、地域特性を生かした住宅地・市街地形成にむけた誘導をはかります。また、JR法隆寺駅周辺など、都市を構成する骨格的要素である拠点の整備をすすめます。

●施策の体系



15. 住宅・生活環境

01. 市街地の整備

事業名	事業概要	目標等	
150101 まちづくりの推進 ※ 120108 都市整備課 120203	開発行為や建築行為に対し、都市計画法、建築基準法、町開発指導要綱等に基づく行政指導を行うことにより、良好な都市環境の形成と秩序あるまちづくりの実現をはかる。	指標	
		H21年度実績値	窓口等における相談・指導
		前期計画目標値	窓口等における相談・指導
150102 建築物の耐震化促進 ※ 180117 都市整備課	大地震による建築物の倒壊等による被害を未然に防止するため、建築物の所有者等による耐震診断や耐震改修の実施を支援することなどにより、建築物の耐震化の促進にむけた取組みを実施する。	指標	①耐震診断(累計) ②耐震改修(累計)
		H21年度実績値	①30件 ②-
		前期計画目標値	①50件 ②15件
150103 【新規】 公営住宅長寿命化計画の策定 建設課	公営住宅のストックの効率的かつ円滑な更新を実現する上で、公営住宅ストックの長寿命化をはかり、ライフサイクルコストの縮減につなげていくことが重要となっており、これらを踏まえ、点検の強化及び早期の管理・修繕により更新コストの削減をめざすため、長寿命化計画の策定を行う。	指標	
		H21年度実績値	
		前期計画目標値	計画の策定
150104 公園の適正な維持管理 都市整備課	既存の公園や子供の広場を安全で快適に利用できるよう、専門業者による遊具の点検及び担当職員による付帯施設の点検作業を実施し、日常管理をいただいている地元自治会からの通報も含めて、公園施設の劣化などを早期に発見し、対応することにより事故を未然に防止できるよう適切な維持管理を行う。	指標	専門業者による遊具の点検
		H21年度実績値	2回
		前期計画目標値	2回/年
150105 【新規】【重点】 景観計画の推進 【再掲】 010113 都市整備課 120101 140106	景観計画及び景観条例の適切な運用により、町全域の景観区域と幹線道路沿道などの重点景観形成区域において良好な景観を形成する。また、農業、商工業、観光との連携をはかるとともに、景観まちづくりに取り組む住民活動を支援し、官民協働による斑鳩の里の景観の保全と創出に努める。	指標	
		H21年度実績値	H23景観計画策定のための基礎調査、課題整理。
		前期計画目標値	届出に対して窓口等で相談、指導を行う。

15. 住宅・生活環境

02. 拠点づくり

事業名	事業概要	目標等	
150201 JR法隆寺駅周辺整備の ※ 推進 都市整備課 120202 140305 220201	町の玄関口にふさわしい交通拠点として、駅前広場や周辺道路を整備し、鉄道の利用促進をはかり、また駅周辺地区を景観計画において、重点景観形成区域に位置づけ、良好な市街地景観を形成するとともに、地区内の商店街への安全な歩行者動線の確保により商業を活性化させる。	指標	道路の整備延長及び広場の整備完了面積
		H21年度実績値	5号線(町道312号線)の整備事業用地:2件取得
		前期計画目標値	道路の整備延長 5号線:100m 2号線:550m
150202 【重点】 回遊型まちなか観光の推進 【再掲】 230204 観光産業課	既存イベントを含め魅力ある観光客誘導事業の展開によるリピーターの確保を行い、観光客の誘導をはかる。民家宿泊や仏教文化体験、工房体験などの体験型プログラムの開発、まちなかミュージアムの整備の検討を行う。また、自転車による斑鳩観光の促進をはかる。	指標	観光客数
		H21年度実績値	111万人
		前期計画目標値	90万人/年

